

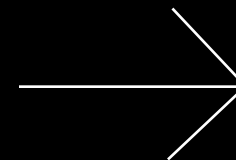
Sistemas de Cooperación en la Ordenación y Gestión Territorial, Urbanística y Medioambiental

D^a. María Nieves Febles Benítez. Decana del Colegio Oficial de Arquitectos de Tenerife, La Gomera y El Hierro

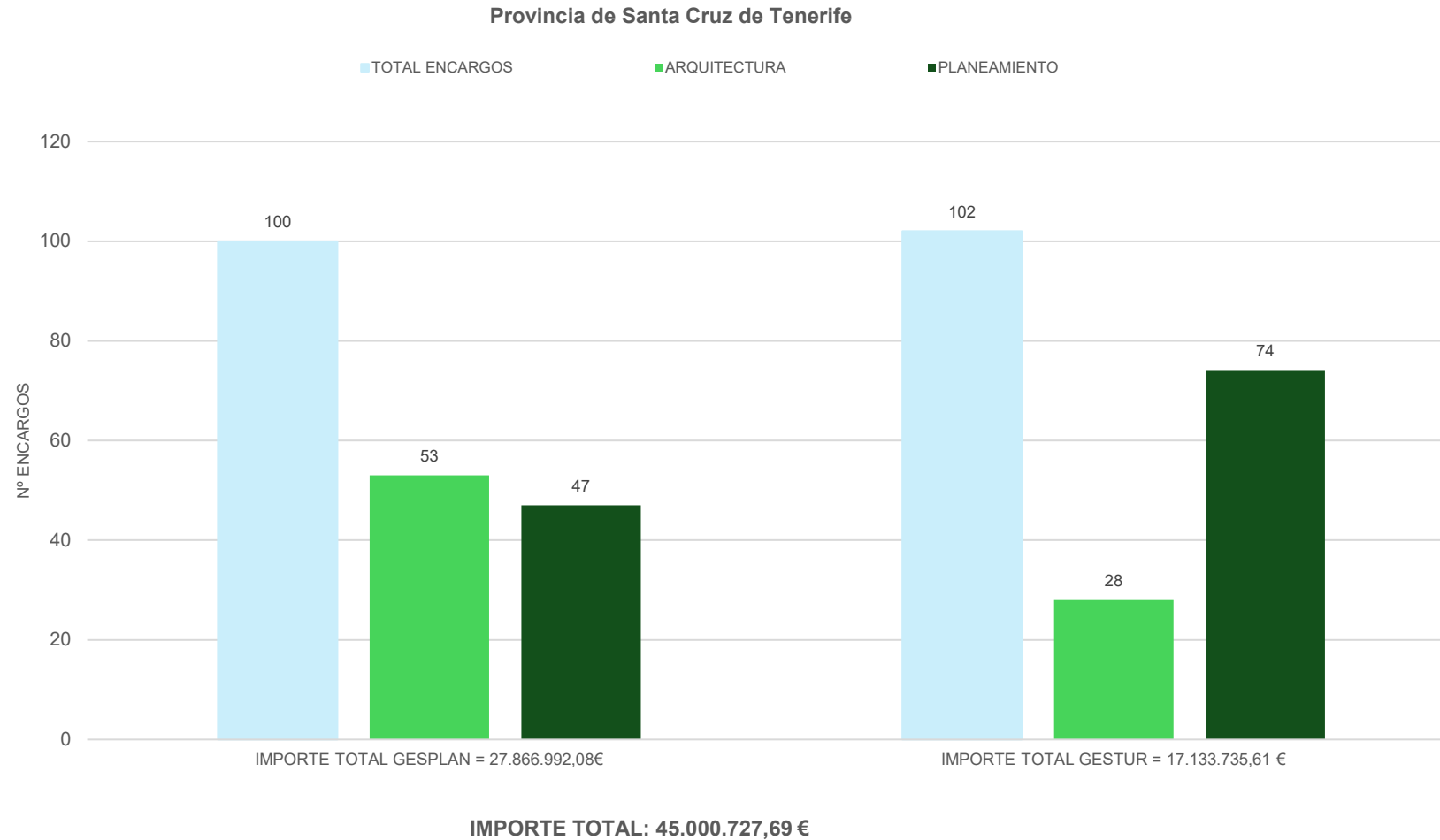
Manifiesto de los Colegios Profesionales sobre la política de contratación de las administraciones canarias



**Estudio encargos a medios propios
(entre 2018-2024)**

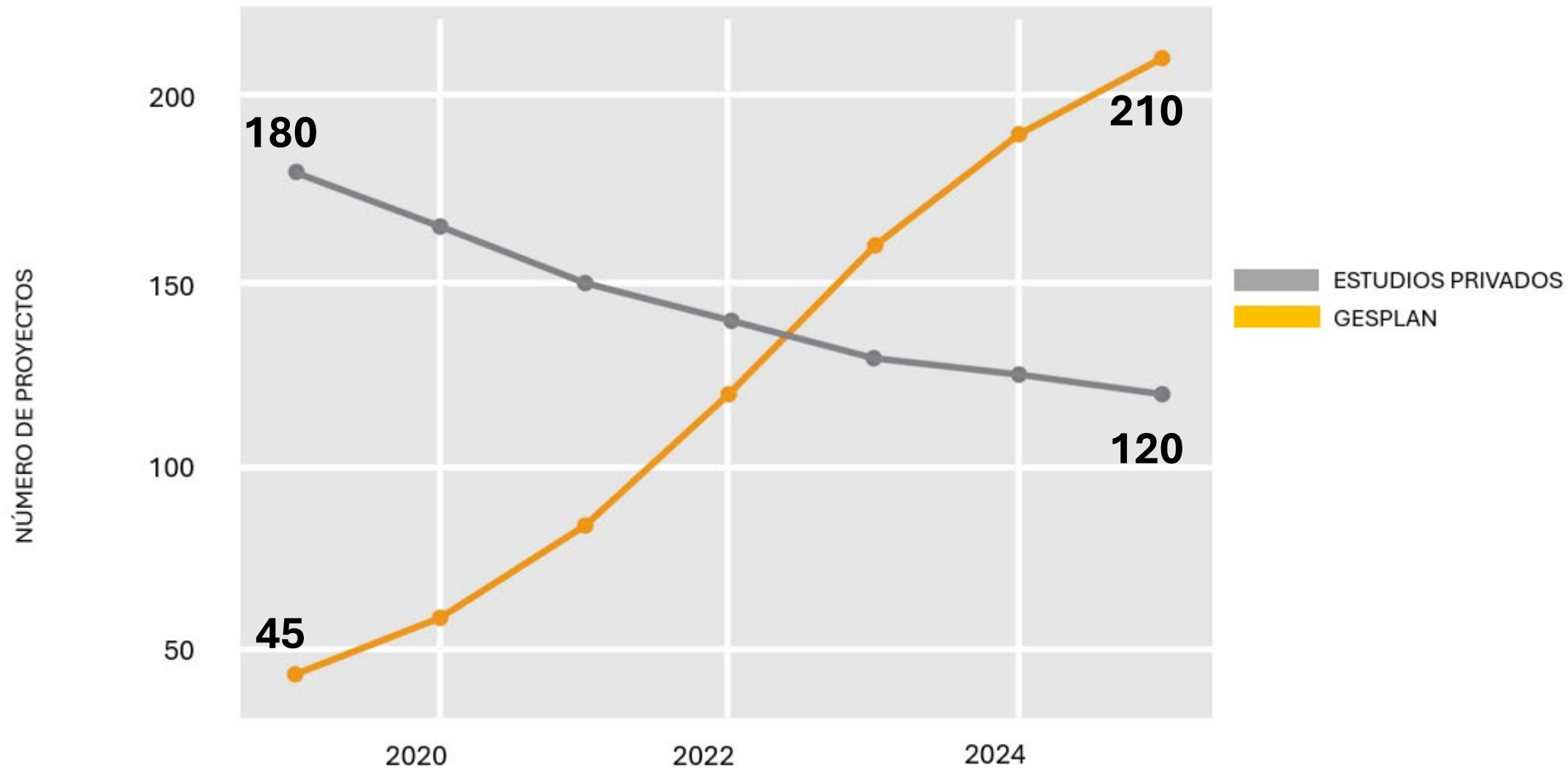


Encargos a GESPLAN y GESTUR 2018- princ. 2024



Fuente: Elaboración propia basada en el estudio de encargos a medios propios realizado por el COACTFE.

Proyectos en Régimen de Contratación Pública entre 2019 y 2025



Fuente: Elaboración propia basada en tendencias observadas en informes del ISTAC y del Observatorio de Contratación Pública.

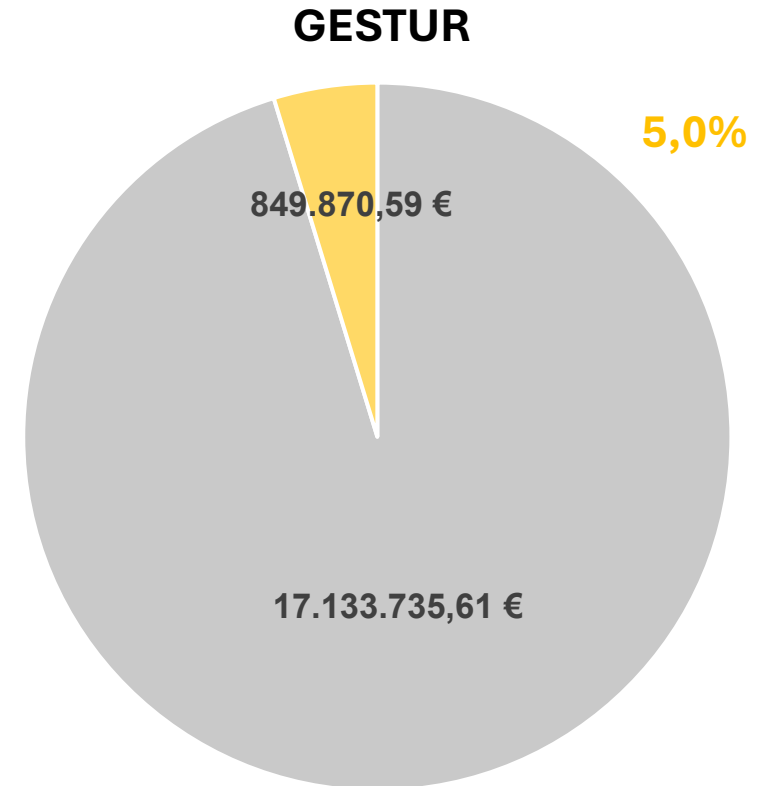
**Encargo por parte del Ayuntamiento de la Villa de La Orotava a GESPLAN
- Anteproyecto Edificio Sociocultural de la Pacrela del antiguo Teatro Atlante -**

CÓDIGO	UD	CONCEPTO	PRECIO / HORA	Nº HORAS	PRESUPUESTO
MO.001	h	Titulado Superior	43,38	315,00	13.664,70 €
MO.002	h	Titulado Medio	36,42	70,00	2.549,40 €
MO.004	h	Delineante	23,34	140,00	3.267,60 €
MO.006	h	Oficial Administrativo	20,98	35,00	734,30 €
	PAJ	Asesoramiento de Ingeniería			2.140,00 €
	PAJ	Asesoramiento de Estructuras			2.140,00 €
	PAJ	3D vídeo + imágenes			16.050,00 €
SUMA IMPORTE					40.546,00 €
Costes Indirectos (4%)					1.621,84 €
Costes Generales (8%)					3.373,43 €
SUMA TOTAL					45.541,27 €

**Encargo por parte de GESPLAN mediante Contrato Menor
- Anteproyecto Edificio Sociocultural de la Parcela del antiguo Teatro Atlante -**

CÓDIGO	UD	CONCEPTO	PRECIO / HORA	Nº HORAS	PRESUPUESTO
		Redacción de anteproyecto			14.664,34 €
		3D vídeo + imágenes			
SUMA IMPORTE					14.664,34 €
IGIC (7%)					1.026,50 €
SUMA TOTAL					15.690,84 €

Importe económico y % de la subcontratación de los encargos a medios propios 2018 – princ. 2024

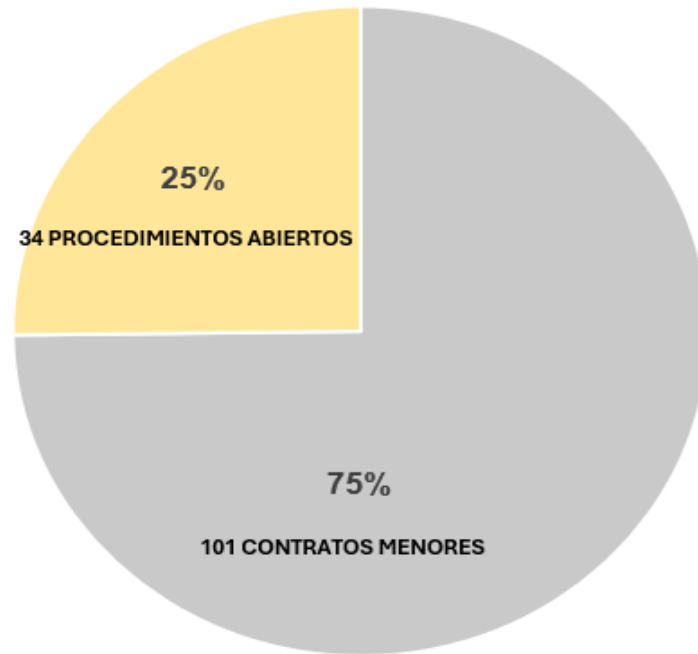


■ IMPORTE TOTAL ENCARGOS

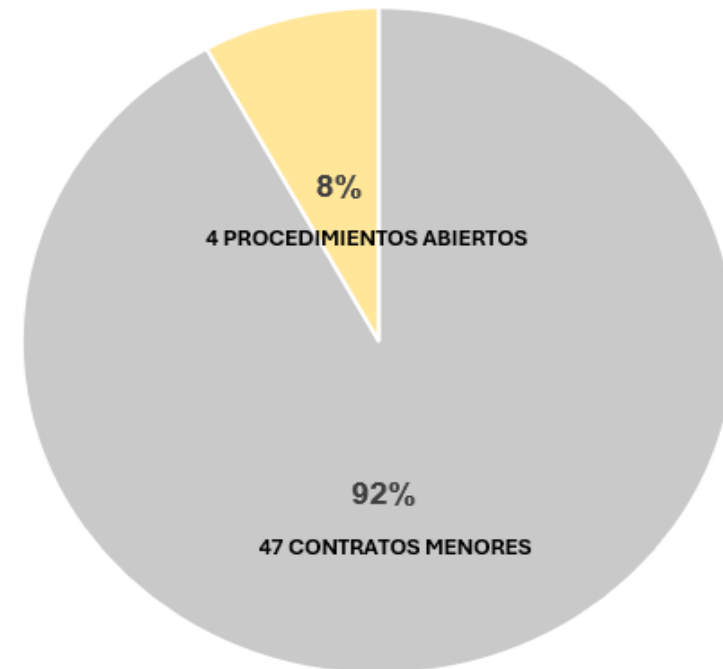
■ IMPORTE TOTAL SUBCONTRATACIONES

Tipos de subcontrataciones : procedimientos abiertos y contratos menores

GESPLAN



GESTUR



CONTRATOS MENORES

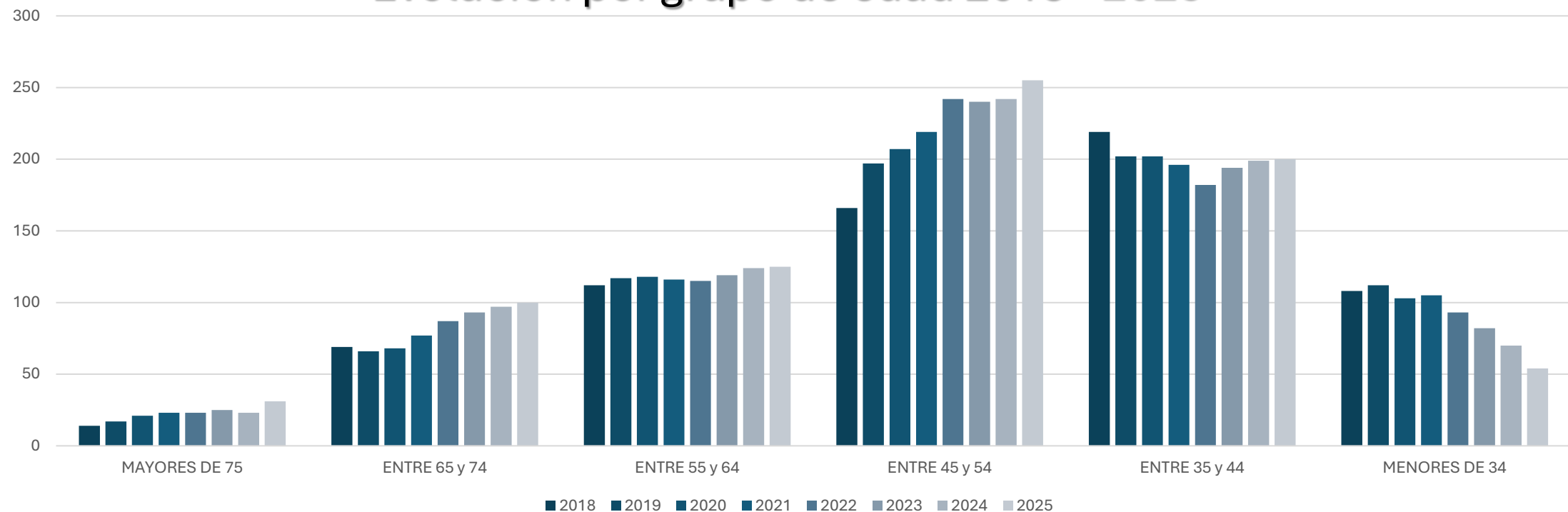
PROCEDIMIENTOS ABIERTOS

Evolución número de colegiados 2018 -2025

Provincia de Santa Cruz de Tenerife

	2018		2019		2020		2021		2022		2023		2024		2025	
MAYORES DE 75	14	2,03%	17	2,39%	21	2,92%	23	3,13%	23	3,10%	25	3,32%	23	3,05%	31	4,05%
ENTRE 65 y 74	69	10,03%	66	9,28%	68	9,46%	77	10,46%	87	11,73%	93	12,35%	97	12,85%	100	13,07%
ENTRE 55 y 64	112	16,28%	117	16,46%	118	16,41%	116	15,76%	115	15,50%	119	15,80%	124	16,42%	125	16,34%
ENTRE 45 y 54	166	24,13%	197	27,71%	207	28,79%	219	29,76%	242	32,61%	240	31,87%	242	32,05%	255	33,33%
ENTRE 35 y 44	219	31,83%	202	28,41%	202	28,09%	196	26,63%	182	24,53%	194	25,76%	199	26,36%	200	26,14%
MENORES DE 34	108	15,70%	112	15,75%	103	14,33%	105	14,27%	93	12,53%	82	10,89%	70	9,27%	54	7,06%
TOTALES	688		711		719		736		742		753		755		765	

Evolución por grupo de edad 2018 - 2025



AGONEY PIÑERO
CONSEJERO DELEGADO DE GESPLAN

“Gesplan obtuvo unos ingresos de más de 83 millones de euros en 2022, lo que refleja el despegue económico”

TEXTO: DIARIO DE AVISOS
FOTO: DA
Santa Cruz de Tenerife

Apocos meses de que finalice la legislatura, el goberno Agoney Piñero, actualmente en la dirección de la empresa pública Gesplan, resalta el importante crecimiento de esta entidad en los últimos años y su despegue económico. Este ingeniero civil confiesa que, aunque han sido años con dificultades, la entidad ha sabido hacer frente a ello y consolidar su posición en el entramado público, como herramienta eficaz de apoyo a las Administraciones.

-A punto de culminar esta legislatura, ¿qué aspectos resaltaría?

“Desde que asumí la dirección de Gesplan, en 2019, muchos han sido los obstáculos a los que hemos tenido que hacer frente. Situaciones que nadie esperaba, como la pandemia sanitaria o la erupción del volcán de La Palma, pero, honestamente, considero que hemos salido airosos y en estos años hemos mejorado como empresa de forma notable, y así lo pone de manifiesto los números que manejamos en la actualidad. Pero no todo son cifras, sino que también hemos dado pasos importantes en la imagen que la empresa da a la sociedad canaria y el bienestar y estabilidad de nuestra plantilla. En conclusión, creo que Gesplan ha crecido, ha mejorado y ha aportado mucho más a este Archipiélago.”

-¿Qué considera haber aportado al frente de Gesplan?

“Desde que llegué, a propuesta de mi partido ASG, desde un primer momento me puse a disposición de todo el equipo para, en la medida de mis posibilidades, aportar todo aquello



necesario para que Gesplan siguiera creciendo y mejorando. En este tiempo, considero que he aportado trabajo, dedicación y, sobre todo, responsabilidad y compromiso. Siempre recalco que trabajo con tres iniciales: La H de humildad, la I de implicación y la A, en mayúsculas, de actitud. Quiero agradecer y poner en valor la labor llevada a cabo por todo el personal de la entidad y el que ha formado parte de ella en este tiempo. Es cierto que, muchas veces he sido exigente y duro, pero todo ello ha sido con el objetivo de que la empresa se consolidara como ese brazo ejecutor que hoy en día es. Y como ya he dicho, el resultado y las cifras están ahí.”

-Cuéntenos, ¿cuáles son esas cifras?

“Este jueves, se aprobarán definitivamente las cuentas del pasado año, que se cierran, de nuevo, con una cifra record. El pasado año logramos una cifra de ingresos de más de 83 millones de euros, lo que supone casi duplicar a la de 2021, que ascendió a 48 millones, un dato que, a

su vez, ya fue muy favorable. Hemos batido record dos años consecutivos, con números que no se habían alcanzado nunca anteriormente. Además, si comparamos la cifra de ingresos actual con la de 2019 se aprecia, aún más el incremento, ya que ha pasado de 31,6 a más de 83 millones de euros. Otro dato a destacar, por ejemplo, es que mientras en mayo de 2020, como media, trabajábamos en cerca de un centenar de proyectos, en la actualidad abarcamos alrededor de 250. Son cifras que hablan por sí solas.”

-Gesplan lleva ya 30 años de actividad, ¿no?

“Sí. Ya son más de 30 años que esta empresa lleva prestando servicio. En este tiempo considero que ha evolucionado notablemente, que se ha asentado como la entidad de ‘confianza’ de las administraciones públicas. Como esa herramienta que, siempre dentro de lo que nos permite nuestro objeto social, ayuda a resolver los problemas de las administraciones con profesionalidad y agilidad.”

-Además, una de las virtudes de la empresa es el empleo que genera...

“Exactamente. Ahora contamos con una plantilla de más de 1.600 personas, pero durante el pasado año llegamos a girar en torno a 2.500 empleados, de diferente perfil profesional. Es una empresa que genera puestos de trabajo estables en Canarias. Además, en 2022, otro de los hitos que logramos es ser la primera empresa pública del Archipiélago en tener aprobado un Plan Estratégico, los que nos ha permitido ganar en seguridad y estabilidad laboral.”

-Junto al empleo, Gesplan también colabora con otras empresas...

“A través de los distintos encargos que tenemos, y dentro de los límites marcados por la ley, intentamos siempre colaborar con empresas privadas en el suministro, servicios u obras. De tal manera, que podamos apoyar al sector privado. También, en las licitaciones que acudimos al exterior, servimos de apoyo para que empresarios canarios pue-

dan competir en otros países y encontrar nuevas oportunidades económicas”.

-¿Con qué administraciones trabajan?

“Nosotros llevamos a cabo y gestionamos los proyectos que nos encargan otras administraciones públicas, que nos han declarado como medio propio personificado. En la actualidad, lo somos ya del Gobierno y todas sus consejerías, los siete cabildos y 70 ayuntamientos. Este último aspecto ha crecido también de forma notable. Ya que uno de los retos que nos marcamos fue llevar Gesplan al ámbito local. De hecho, cuando llegue en 2019 se habían adherido unos 20 municipios mientras que la actualidad 70 ya han hecho lo propio.”

-Han logrado al fin esa matrícula de honor en Transparencia...

“Efectivamente. Los últimos dos años hemos obtenido puntuaciones superiores al 9 y ya en esta última evaluación nos han concedido esa matrícula de honor, sin duda fruto de la labor de todo el equipo.”

-¿Qué se lleva de estos años?

“Como ya he mencionado, aunque han sido años complicados, solo me llevo buenas experiencias y buenos recuerdos. Gesplan cuenta con un equipo magnífico que lleva a cabo una labor encomiable. Mi objetivo era contribuir y sumar mi granito de arena en la labor que se llevaba a cabo, al igual que dar a conocer a la sociedad canaria todo ese trabajo. Creo que deben ser los demás los que opinen sobre la gestión, con los datos que hemos conseguido.”

-¿Le gustaría continuar en estas responsabilidades?

“Estaré donde mi partido considere que deba estar. El trabajo y el esfuerzo están ahí. He descubierto una gran empresa pública en estos años, de la que me siento muy orgulloso.”

El Plan Estratégico de Gesplan prevé la ejecución de unos 350 nuevos proyectos en los próximos tres años

17/12/2024

La empresa pública estima una cifra de negocio anual de 160 millones de euros, redoblará su apuesta por la internacionalización y continuará con el proceso de estabilización de su plantilla

El Consejo de Gobierno de Canarias ha aprobado esta mañana el nuevo Instrumento de Planificación Estratégica (IPE) hasta 2027 de la empresa pública Gestión y Planeamiento Territorial y Medioambiental (Gesplan), dependiente de la Consejería de Política Territorial, Cohesión Territorial y Aguas. Este documento marca una senda de trabajo para impulsar un nuevo modelo de negocio más sostenible y adaptable a las demandas del mercado, redoblando su apuesta por la internacionalización y permitiendo concluir el proceso de estabilización de su plantilla.

El nuevo Plan Estratégico, que entrará en vigor el próximo ejercicio, estima una cifra de negocio hasta 2027, que asciende a casi 160 millones de euros anuales y la ejecución de alrededor de 350 proyectos de diferente índole, tanto en el archipiélago como en el ámbito nacional e internacional. Gesplan prevé aumentar su cifra de negocio un 99% durante el año 2025. El presente año se va a cerrar con alrededor de 80 millones y se alcanzarán los 159 millones en 2025.

Para fortalecer su modelo de negocio, Gesplan considera clave diversificar sus fuentes de ingresos, actualmente centradas en un elevado porcentaje en encargos como medio propio para las administraciones públicas. Ello se conseguirá incorporando nuevas líneas de actividad que permitan a la entidad aumentar sus ingresos, tanto en el mercado canario como en otros territorios. El objetivo es mejorar la resiliencia financiera y generar un modelo de negocio más sostenible y adaptable a las demandas del mercado.

ARQUITECTURA >

Más de la mitad de los arquitectos asegura cobrar menos de 29.000 euros al año, según el sindicato del sector

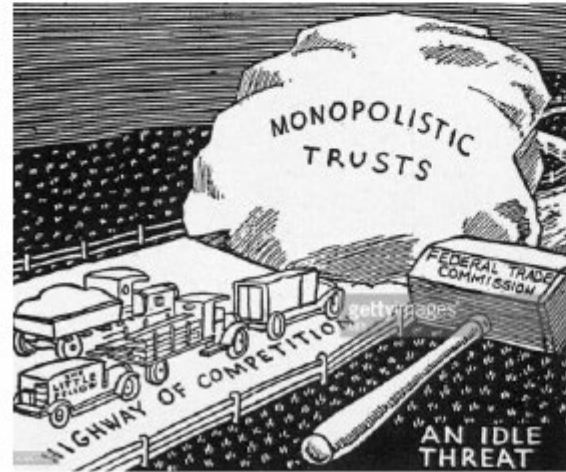
Los falsos autónomos entre estos profesionales pasan de ser el 37% del colectivo al 3,4% en diez años



CONTRATOS PÚBLICOS >

Bruselas denuncia a España ante la justicia europea por incumplir “notablemente” la directiva de contratación pública

“Los esfuerzos hechos por las autoridades españolas han sido insuficientes”, apunta la Comisión



El Colegio de Arquitectos de Tenerife exige al Gobierno canario que deje de contratar de forma “desmedida” a Gesplan

Según afirma la decana del COA, María Nieves Febles, el recurso desmedido a Gesplan por parte, especialmente, de los ayuntamientos canarios, viene a configurar una “práctica abusiva” que está provocando la “muerte lenta” de los profesionales ligados al planeamiento y la arquitectura



El consejero de Política Territorial, Cohesión Territorial y Aguas, Manuel Miranda Efe

4 de octubre de 2024 18:35 h

El Colegio Oficial de Arquitectos de Tenerife, La Gomera y El Hierro (COA) ha reiterado este viernes la “urgencia” de tomar las medidas oportunas para regular los encargos en materia de arquitectura y planeamiento a la empresa pública Gesplan. Esta petición ya fue trasladada al Gobierno de Canarias en noviembre de 2023 tras la reunión mantenida con el actual presidente del Ejecutivo canario, Fernando Clavijo.

“En abril del año pasado firmamos un manifiesto conjunto todos los colegios profesionales advirtiendo de esta situación, en noviembre nos reunimos personalmente con el presidente y seguimos sin respuesta”, ha denunciado en una nota la decana del COA, Nieves Febles.

La patronal nacional del subsector se queja de que las administraciones españolas han disparado el 142% en dos años los encargos a entidades como la canaria Gesplan

La construcción se rebela contra la competencia de empresas públicas

ELABORACIÓN: María

La Confederación Nacional de la Construcción (CNC) denunció ayer que las administraciones públicas españolas han disparado un 142% en solo dos años el uso de medios propios para encargos de obra e ingeniería, lo que considera que está “quebrando la libre competencia empresarial” y que puede frenar la actividad económica y la creación de empleo.

Así lo expresó ayer la patronal en una rueda de prensa desde Madrid, después de que el Consejo de administración de la Confederación de Organizaciones Empresariales (COE) haya enviado una carta a Bruselas para quejarse de este “excesivo recurso de la Administración”, lo que tras que la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia (CNMC) rechazara datos y solicitudes de reunión con el sector de la construcción.



EL PRESIDENTE DE LA CNC, PABLO FERNÁNDEZ ALÉN (C), EN UNA Rueda DE PrensA. Efe

Según un informe de la CNC, los encargos de las administraciones a medios propios suponen 1.620 millones de euros en subvenciones y en 2023 accen-

cieron a cerca de 4.000 millones de euros, un 42% más, al mismo tiempo que el número de encargos se ha disparado un 92%, hasta los 3.409. El 43% de estos

ha realizado por las comunidades autónomas, seguidas del sector público central, con un 30,7%, y de los entes locales, con un 18,7%. Navarra, Andalucía y

Madrid concentran el 45% de todos los encargos autonómicos.

Además, la CNC destaca que con “abrumadora claridad” queda reflejada en el grado de concentración de los encargos en estas pocas entidades propias, ya que solo 10 entidades al servicio de la Administración concentraron en 2023 casi el 65% de los encargos formalizados ese año. Entre ellas se cuentan el 38% del global, por el sector del Poder Judicial de la Comunidad de Madrid, Logroño (León), Valencia (Navarra), Segovia (Castilla-La Mancha), Gesplan (Canarias), Indesol (Madrid) y Suro (Cataluña).

Esto ha generado que la media de licitadores que competieron en 2023 para ganar los concursos públicos adjudicados fuera del medio de 409 registrado en 2019, lo que supone las licitaciones desiertas, que han crecido entre el 8% y el 10% sobre el nivel durante los últimos meses. En el 44% de las licitaciones, solo se presentó una empresa, un dato que en 2019 era 19 puntos menos.

La patronal ya ha reclamado una reunión con autoridades europeas como la Comisión de Competencia y Trade and Industry, Teresa Ribera, ministra de España. El Tribunal de Comercio europeo también ha analizado la evolución de la competencia en concursos públicos.

MicroBank otorgó el año pasado en Canarias 126,6 millones en financiación

Esta cifra supone un incremento del 42,8% en el capital de las operaciones de impacto social

ELABORACIÓN: María García Serrano

MicroBank, el banco social de Canarias, alcanzó los 126,6 millones de euros en financiación con impacto social en Canarias en 2024, lo que supone un aumento del 42,8%. La entidad formalizó en esta comunidad autónoma 15.032 operaciones al año pasado, el 53,7% más.

En el conjunto de España, MicroBank realizó los 2.800 millones de euros de financiación con impacto social en 2024. La entidad acabó el año con la formalización de 231.001 operaciones por valor de 2.000 millones de euros, unas cifras que representan un aumento del 30,7% y del 45,3%, respectivamente.

En dos años, MicroBank ha más que duplicado su volumen de operaciones e inversiones, ya que al cierre de 2022 se contabilizaron los 1.000 millones de euros en financiación (1.015 millones de euros) y las decenas de operaciones (100.320).



MICROBANK FORMALIZÓ EN FINANCIACIÓN CON IMPACTO SOCIAL EN ESPAÑA. Efe

En el capital de financiación a familias vulnerables, MicroBank concedió en los últimos 12 meses más de 10 millones por un importe global de

80,5 millones de euros, lo que supone un aumento del 55,0% respecto al año anterior. El importe medio de las microcréditos para familias, destinados a

hacer frente a necesidades puntuales, ascendió a 6.000 euros. Otra de las grandes áreas de actividad, la relativa al emprendimiento para la puesta en marcha o consolidación de pequeños negocios, también experimentó un destacado crecimiento. MicroBank otorgó durante el año pasado en la comunidad canaria 3.413 microcréditos, un 18,4% más que en 2023.

El volumen de financiación en este segmento gestionado por MicroBank aumentó un 27,2%, hasta los 19,2 millones de euros. El importe medio de los microcréditos para negocios se situó en los 13.500 euros en 2024.

En las líneas específicas para sectores con impacto social, MicroBank contribuyó a materializar en Canarias 400 proyectos de economía social, educación, salud, emprendimiento e innovación, lo que supone el 49,4% más.



TENERIFE
LA GOMERA
EL HIERRO