

# INTERVENCIÓN ADMINISTRATIVA SOBRE LA VIVIENDA EN LA CIUDAD CONSOLIDADA

*XV Congreso Canario. Las ciudades del siglo XXI*



The poster features a dark blue background with a vibrant illustration of a hillside covered in colorful houses (red, orange, yellow, green, blue) above a large, light blue classical building with a central dome and columns. The text is in white and yellow. Logos of various institutions are arranged in two rows at the bottom.

**XV** CONGRESO CANARIO  
**DERECHO URBANÍSTICO**

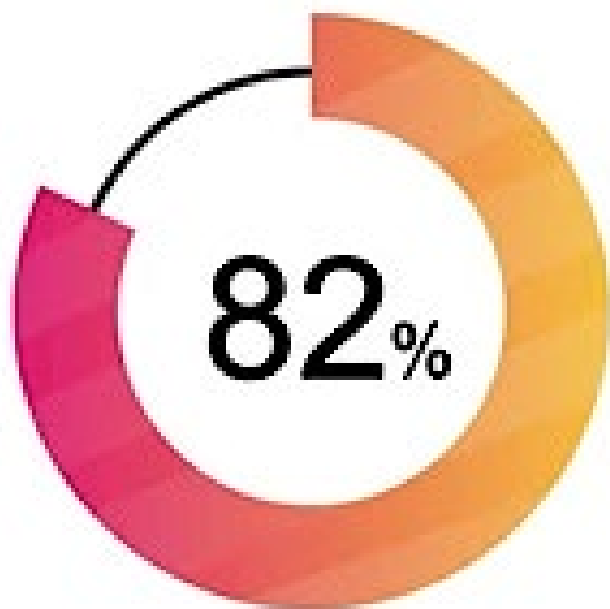
05 al 07  
NOVIEMBRE  
2025

SEDE:  
Paraninfo de la ULPGC  
Las Palmas de Gran Canaria

acadur  
Asociación Canaria de  
Derecho Urbanístico

CABILDO DE LA PALMA  
GOBIERNO DE CANARIAS  
CABILDO DE LA SENIA  
ULPGC Universidad de Las Palmas de Gran Canaria  
CABILDO DE TENERIFE  
Ayuntamiento de Las Palmas de Gran Canaria  
Cabildo de Gran Canaria  
SECRETARÍA TÉCNICA:  
Magna Congressos S.L.  
congresoacadur@magnacongressos.com  
922 454 262

# Las ciudades del s. XXI



Población urbana en España (2023)





Convivencia de lo nuevo y lo antiguo



Edificaciones en mal estado de conservación o en situación de abandono



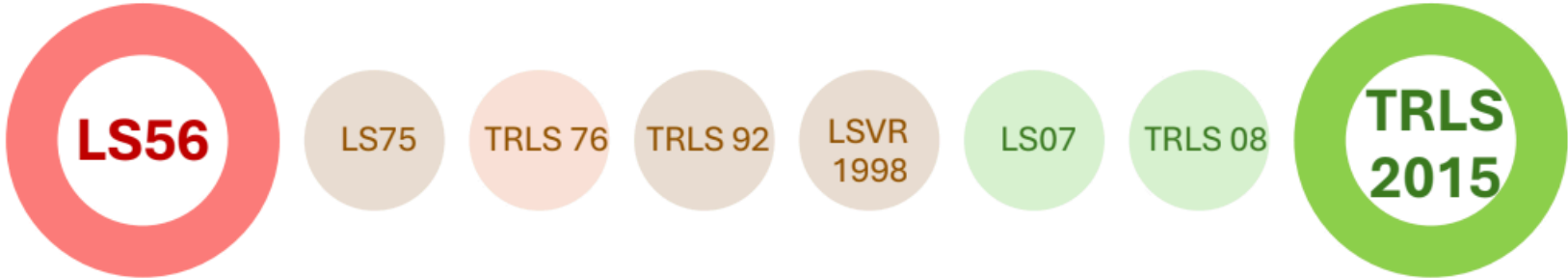
Globalización (*pérdida de identidad*)



Problema de vivienda



# CONTEXTUALIZACIÓN



MODELO EXPANSIVO  
CREACIÓN DE NUEVA CIUDAD

INTERVENCIÓN Y  
PROTECCIÓN CIUDAD  
EXISTENTE



*Naciones Unidas  
Unión Europea*

# PROTECCIÓN DE LA CIUDAD EXISTENTE

---



**URBANIZACIÓN**



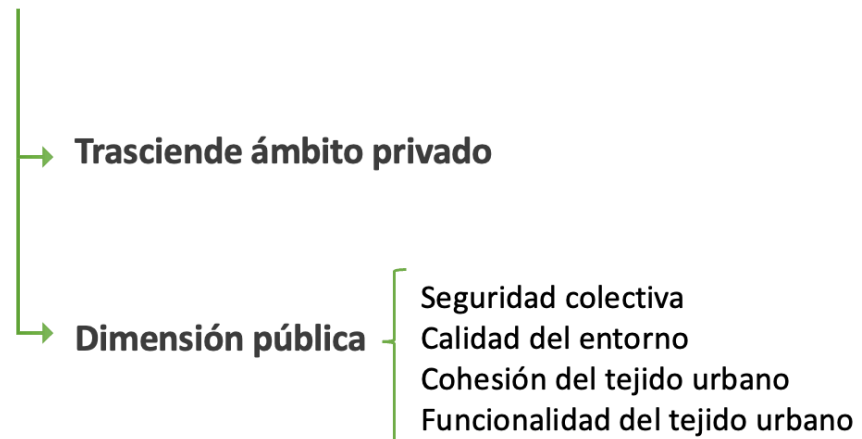
**EDIFICACIÓN**

# PROTECCIÓN DE LAS EDIFICACIONES

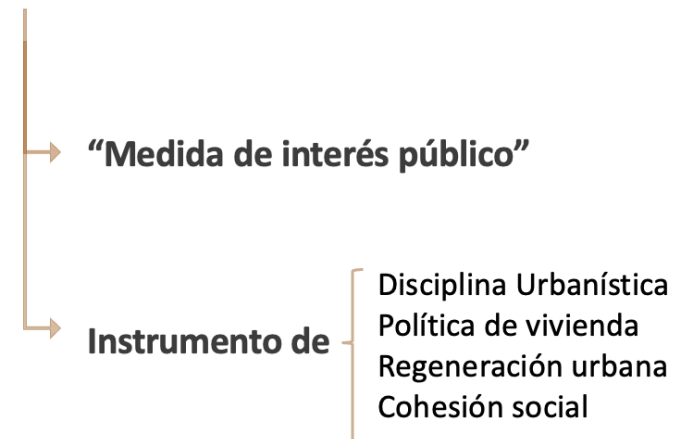
---



## Deber de conservación



## Orden de ejecución





## CORRESPONSABILIDAD



Individuo



Sociedad



Administración

# XV CONGRESO CANARIO

# DERECHO URBANÍSTICO

05 al 07  
NOVIEMBRE  
2025

SEDE:  
Paraninfo de la ULPGC  
Las Palmas de Gran Canaria



CABILDO  
DE LA PALMA



CABILDO  
DE EL HIERRO



CABILDO  
DE LA GOMERA



CABILDO  
DE TENERIFE



Cabildo de  
Gran Canaria



Cabildo de Lanzarote



Gobierno  
de Canarias



ULPGC  
Universidad de  
Las Palmas de  
Gran Canaria



Ayuntamiento  
de Las Palmas  
de Gran Canaria

SECRETARÍA TÉCNICA:  
Magna Congresos S.L.  
congresoacadur@magnacongresos.com  
922 656 262



MAGNA  
CONGRESOS

# GRACIAS POR SU ATENCIÓN



1542

Universidad  
Zaragoza



Universidad  
de La Laguna